|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **TESİS KİRALAMA ÖN BAŞVURU BELGELERİ FORMU** | | | | DOKÜMAN NO: | İOSB.FR.52 |
| YAYIN TARİHİ: | 23.06.2022 |
| REVİZYON TARİHİ: | 23.06.2022 |
| REVİZYON NO: | 02 |
| **İSLAHİYE ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ** | | | | Sayfa 1 / 1 | |
| 1. Tesisin Sahibi Adı veya Unvanı : | |  | | | | |
| 2. Kiracı Adı veya Unvanı : | |  | | | | |
| 3. Faaliyet Konusu ve NACE Kodu: | |  | | | | |
| 4. Tesisin Adresi: | |  | | | | |
| 5. Telefon No: | |  | E-posta: | | | |
| 6. Ada-Parsel No: | |  | | | | |
| 7. Kiracı Vergi No veya TCKN: | |  | | | | |
| 8. Sınıfı: | | Birinci Sınıf ☐ | | İkinci veya Üçüncü Sınıf ☐ | | |
|  | | | | **Var** | **Yok** | **Teslim Tarihi** |
| 9. Kiralayan ve Kiracı Tarafından İmzalanan Dilekçe (**Ek\_1**) | | | | ☐ | ☐ |  |
| 10. Kiracının Ticaret Sicili Gazetesi | | | | ☐ | ☐ |  |
| 11.Kiracının Vergi Levhası (Güncel) | | | | ☐ | ☐ |  |
| 12. Kiracıya ait İmza Sirküleri | | | | ☐ | ☐ |  |
| 13. Katılımcıya ait İmza Sirküleri | | | | ☐ | ☐ |  |
| 14. Kiracının Ankara Sanayi Odası Sicil Kayıt Sureti (Faaliyet Belgesi) | | | | ☐ | ☐ |  |
| 15. Tesisin kiralanması konusunda Kiracı Kuruluşun Yönetim Kurulu Kararı | | | | ☐ | ☐ |  |
| 16. Tesisin kiralanması konusunda Katılımcının Yönetim Kurulu Kararı | | | | ☐ | ☐ |  |
| 17. Kira Sözleşmesi (Sözleşmede aşağıda belirtilmiş olan madde yer  almalıdır)  *Kiralayan, imzalanmış bulunan taahhütname, Müteşebbis Heyet kararları ile ASO 2. ve 3. OSB Yönetim Kurulu kararlarını hiçbir itiraz ileri sürmeksizin uygulayacaktır. Aksi takdirde Kanun ve OSB Uygulama Yönetmeliği hükümleri ile Taahhütnameler dahilinde Katılımcı aleyhine uygulanabilecek her türlü yaptırım kiracıya da uygulanacaktır.* (**Ek\_2**) | | | | ☐ | ☐ |  |
| 18. Kiracı Bilgi Formu (Formun tüm bölümleri tam olarak doldurulacaktır)  (**Ek\_3**) | | | | ☐ | ☐ |  |
| 19. İş Akım Şeması ve Proses Özeti (**Ek\_4**) | | | | ☐ | ☐ |  |
| 20. Tapu (Cins Değişikliği İşlenmiş) | | | | ☐ | ☐ |  |
| 21. Kiralama İşlemleri Hizmet Bedeli Dekontu | | | | ☐ | ☐ |  |
| 22. Katılımcının ve Kiracının OSB'ye karşı doğacak her türlü  yükümlülüğünden dolayı müştereken/müteselsilen sorumlu olduğuna dair Noter onaylı  Taahhütnamesi (**Ek\_5** / **Ek\_6** / **Ek\_7**) | | | | ☐ | ☐ |  |
| 23. Katılımcının Borcu Yoktur Yazısı (Bölge Müdürlüğünden) | | | | ☐ | ☐ |  |
| Listedeki belgeler, Katılımcımız… 'nın  …………./…………./…………..tarih ve ………………..sayılı Kiralama Başvuru Dilekçesinin eki olarak teslim alınmıştır. Gerçeğe aykırı beyanda bulunulması halinde beyan sahipleri hakkında ilgili mevzuat hükümleri ve Türk Ceza Kanunu'na göre işlem yapılır.  KATILIMCI İSLAHİYE OSB TESLİM ALAN  KAŞE/İMZA KAŞE/İMZA | | | | | | |